

BRI & ST

Fujimino
収納と空間の家

全邸建物完成

即入居可

モデルハウス公開

『ブリストふじみ野 収納と空間の家』新築分譲住宅/全14邸

ポラスの分譲住宅



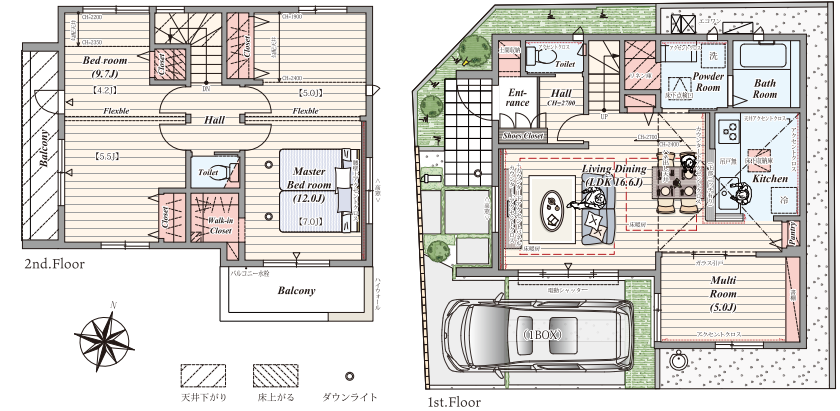
PLAN 6 3LDK [4・5LDK対応可] ※別途有償
十土間収納+パントリー+リネン庫
十ウォークインクローゼット

ライフスタイルに合わせて部屋数を変更できる
5LDK対応プラン

※間取り変更には別途費用がかかります。



- 土地面積/100.00㎡(30.25坪)
- 建物面積/99.77㎡(30.12坪)
- 1F面積/52.37㎡(15.81坪)
- 2F面積/47.40㎡(14.31坪)



見学予約受付中

ブリストふじみ野 収納と空間の家
www.polus-green.com



販売価格 **4,280** (税込) 万円～

※8号棟:抽選販売となります。2023年11月18日(土)12:00受付締切、12:30抽選。

お支払い例 銀行借入 4,280万円の場合 **頭金0円**

月々 **79,015円** (ボーナス返済 170,178円)

◆ローン条項は次の通りです。■金融機関/地方銀行(提携ローン)■融資限度額/物件価格の100%以内で50万円~1億円以下■返済期間/35年■金利/0.300%(変動金利) ※金利は返済期間▲2.175%優遇後のものです。※金融情勢の変化、金融機関、保証会社により、利率、ローン保証料のご利用条件に変更が生じる場合がございますので、予めご了承ください。※お客様により諸条件が異なります。申込みに関しては、銀行及び保証会社の審査があります。審査の結果によっては、ご利用頂けない場合があります。※物件のみの対象としておりますので、契約時にかかる諸経費等は別途がかかります。詳細は営業担当までお問い合わせください。

『体感すまいフェア』開催中!

当物件を期間中にご成約いただくと
インテリアチケット **100万円分** プレゼント!

対象期間
2023.9.21(木)~11.20(月)

※ポラスグループのインテリアショールームで取り扱っている商品が対象となります。※8・12・14号棟は対象外となります。※詳細はホームページ、またはスタッフにご確認ください。

※複数の特典が対象となる場合、特典進呈額の上限は合計で100万円となります。

モノトーンの情景に自然の風合いを纏わせた目を惹く街並み

東武東上線
「ふじみ野」駅・「鶴瀬」駅自転車 **6** 分

※現地より「ふじみ野」駅1.450m、「鶴瀬」駅1.560m。所要時間は実測です。



全14邸

LANDSCAPE



『ブリストふじみ野 収納と空間の家』物件概要 <1期販売> ■交通/東武東上線「ふじみ野」駅徒歩18分、同線「鶴瀬」駅徒歩20分 ■1期販売・総戸数/7戸 ■1期販売・販売戸数/1戸 ■販売価格(税込)/5,380万円 ■土地面積/100.00㎡ ■建物面積/99.77㎡ ■完成年月/2023年3月 <2期販売> ■交通/東武東上線「ふじみ野」駅徒歩19分、同線「鶴瀬」駅徒歩20分 ■2期販売・総戸数/7戸 ■2期販売・販売戸数/6戸 ■販売価格(税込)/4,280万円~5,380万円 ■土地面積/100.00㎡~100.56㎡ ■建物面積/90.66㎡~98.12㎡ ■完成年月/2023年7月 ※8号棟は抽選販売となります。2023年11月18日(土)12:00受付締切、12:30抽選。 <共通> ■所在地/埼玉県富士見市渡戸3丁目328番5(地番) ■全体総戸数/14戸 ■道路/4.01m公道、4.8m公道 ■私道持分/なし ■他共有持分/ゴミ置場5.02㎡x1/14 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■地目/宅地 ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力、他、都市ガス、下水道、カースペース、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ポラテック株式会社 ※建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。 ※駅までの徒歩所要時間は、「最も早い号棟を起点」に計測しております。 ※掲載の物件情報2023年10月12日現在のものです。 広告制作及び、折込中に成約済の場合はご了承ください。 ※広告有効期限/2023年10月31日

WEB見学予約特典

オフィシャルホームページから
見学予約の上、ご来場頂いた方

amazon ギフト券 最大 **3,000** 円分プレゼント!!
※平日・木・金/3,000円分、土・日・祝日/2,000円分

※ホームページから見学予約を申込み、予約日時に現地へ来場し、アンケートに回答いただいた方を対象とさせていただきます。※前日17:00以降、当日の見学予約は対象外となります。※Amazonギフト券のコードは、ご来場日の翌月上旬に、頂いたメールアドレスへ送付します。メールアドレスの不備やドメイン拒否等の理由でメールが届かなかった場合、無効とさせていただきます。また、Amazonギフト券の送付メールは再送いたしかねますので、ご了承ください。※本特典は、売主、中央グリーン開発株式会社の分譲地へ複数回見学予約を頂いた方も、1家族様につき初回の回のみのみ進呈させていただきます。※本特典は、中央グリーン開発株式会社が不正とみなしたお客様は対象外とさせていただきます。※本キャンペーンは中央グリーン開発株式会社による提供です。本キャンペーンについての問い合わせはAmazonではお受けしていません。中央グリーン開発株式会社(0120-097-755)までお問い合わせください。※Amazon、Amazon.co.jpおよびそのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※Amazonギフト券のご利用にあたっては、Amazon.co.jpのサイト内に定める利用規約をご確認のうえ、これに従ってください。弊社はAmazonギフト券の不具合につき責任を負いません。