

カフェメニューから
生まれたカースタイル。

モカスタイル
MOCHA Style

穏やかな色調とアクセントに満ちたリビング。

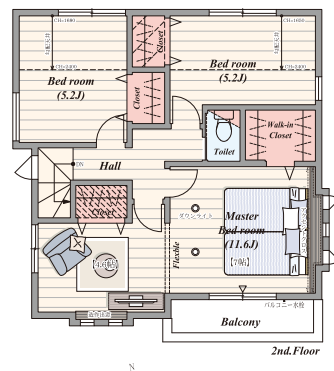
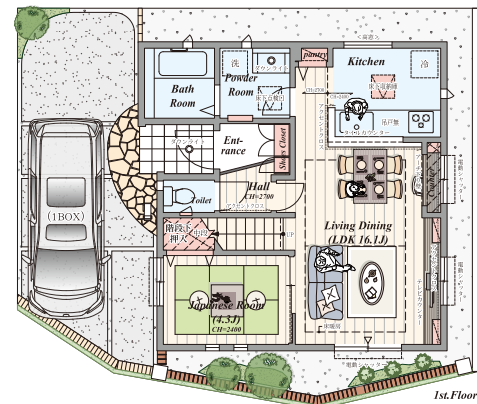
エスプレッソ スタイル

ESPRESSO Style

大人の雰囲気を漂わせる味わいのある空間。

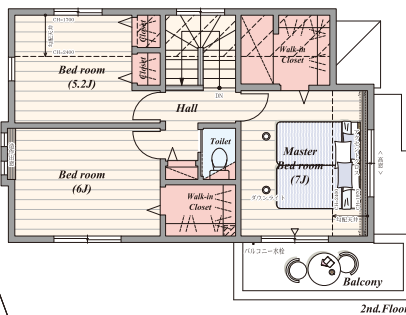
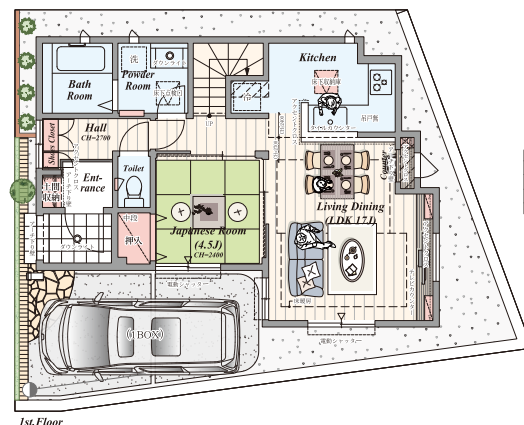
PLAN
02
4LDK
(5LDK対応可※別途有償)
+ハントリー
+ウォークインクローゼット

■土地面積/100.00㎡ (30.25坪)
■建物面積/ 98.44㎡ (29.61坪)
●1F/ 48.65㎡ (14.69坪)
●2F/ 49.79㎡ (14.93坪)



PLAN
10
4LDK
+土間収納
+2ウォークインクローゼット

■土地面積/100.00㎡ (30.25坪)
■建物面積/ 98.02㎡ (29.50坪)
●1F/ 52.17㎡ (15.75坪)
●2F/ 45.85㎡ (13.75坪)



※掲載の間取り図は計画段階の図面を基に描き起こしたものです。詳細は設計図書・外構図面をご確認ください。



カーナビをご利用の方は
「埼玉県富士見市諏訪2丁目7」付近
でご入力ください。

【カフェマチ鶴瀬トキカオル街／物件概要】 ■所在地/埼玉県富士見市諏訪2丁目2080番(地番) ■交通/東武東上線「鶴瀬」駅徒歩13分 ■総戸数/10戸 ■販売戸数/10戸 ■販売価格(税込)/3,680万円～4,480万円 ■最多価格帯(税込)/3,900万円台(3戸) ■土地面積/100.00㎡～123.01㎡ ■建物面積/77.50㎡～98.44㎡ ■道路/6.0m公道、6.02m公道 ■私道持分/なし ■共有持分/ごみ置場4.00㎡×1/10 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用
地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力・他、都市ガス、本下水、カースペース、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■入居予定/2020年1月上旬・2020年2月下旬 ■建築確認番号/第SJK-KX195601910号(2019年4月17日付)他 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ボラテック株式会社
※建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。※掲載の物件情報は2019年5月30日現在のものです。広告制作及び、折込中に成約済の場合はご了承ください。※広告有効期限/2019年7月末日

MODEL HOUSE OPEN
モデルハウス街区



※掲載の写真はカフェマチ鶴瀬トキカオル街 モデルハウス街区を2018年12月に撮影したものです。
物件情報の一環として公開しているもので今後販売対象ではありません。(分譲済)