

クロスレジデンス南与野 サウスサイド

MODEL HOUSE OPEN

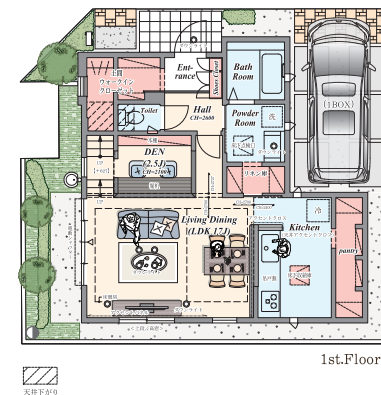
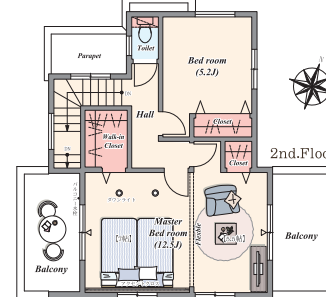


PLAN
10

2LDK +土間ウォークインクローゼット+パントリー
+DEN+リネン庫+ウォークインクローゼット
[3LDK対応可※別途有償]



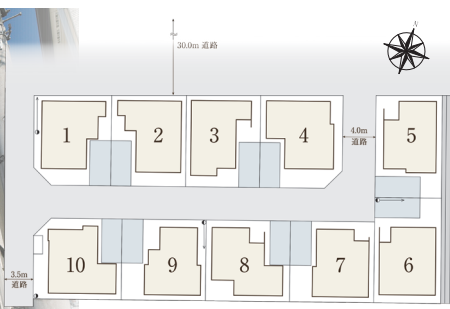
■土地面積/100.03㎡(30.25坪)
■建物面積/ 97.50㎡(29.43坪)
□1F/54.86㎡(16.56坪)
□2F/42.64㎡(12.87坪)



※掲載写真/現地モデルハウス1号棟・10号棟(2019年3月撮影) ※間取りは計画図より作成の為、詳細に関しては設計図書・外構図面にてご確認ください。

人のぬくもりが暮らしに寄り添う

全10邸。



JR埼京線
「南与野」駅徒歩15分

LANDSCAPE

整然とした美しさを見せる全10邸の洗練の街並み。中心にはプライバシー性の高い街区内道路を設けました。毎日に便利とリラクゼーションを味わいつつ、街の人々とのあたたかなコミュニケーションも楽しめます。

●電柱(矢印は支線)

【クロスレジデンス南与野 サウスサイド [1期1次販売] / 物件概要】 ■所在地/さいたま市桜区南元宿2丁目421番1(地番)他 ■交通/JR埼京線「南与野」駅より徒歩15分 ■総戸数/10戸 ■1期1次販売総戸数/4戸 ■販売戸数/4戸 ■販売価格(税込)/4,680万円~5,580万円 ■土地面積/100.02㎡~103.19㎡ ■建物面積/92.73㎡~103.50㎡ ■間取り/2LDK(3LDK対応可※別途有償)+土間収納+パントリー+DEN+2ウォークインクローゼット~3LDK+土間クローゼット+パントリー+リネン庫+DEN+DEN床下収納+ドレッシングルーム+ウォークインクローゼット ■地目/宅地 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/3.5m公道、4.0m公道、30m公道 ■私道持分/なし ■他共有持分/ごみ置場2.50㎡x1/10 ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力・他、都市ガス、本下水、カースペース、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■入居予定/1・10号棟:2019年11月中旬、6・9号棟:2019年10月上旬 ■建築確認番号/第SJ-KX185640680号(2019年2月18日付)他 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ボラテック株式会社 ※建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。※広告有効期限/2019年4月末日

住まい価値創造企業
POLUS
ボラスグループ

中央グリーン開発株式会社

[本店] 〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷1-2905-3
TEL : 048-990-8010 FAX : 048-990-8013

■宅建業 国土交通大臣(第)6871号 ■(公社)埼玉県宅建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせはこちらまで[携帯電話からもOK!]

0120-65-2381

