

CROSS RESIDENCE MUSASHI-URAWA

自分時間をじっくり
楽しむための空間。

かけがえのない時間を過ごす上質空間。



読書や勉強、趣味のスペースなど、家族みんなが
様々な活用できる場所をご用意しました。
カウンター仕様の座卓と書棚付きのDENは、
リビング横に配置しているので、家族と一緒にの空間
に居ながら自分の時間を楽しむ事ができます。

DEN [PLAN01/07]

※完成予想図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。※設定は号棟により異なります。※写真はイメージです。

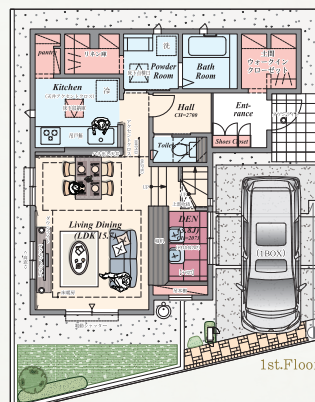
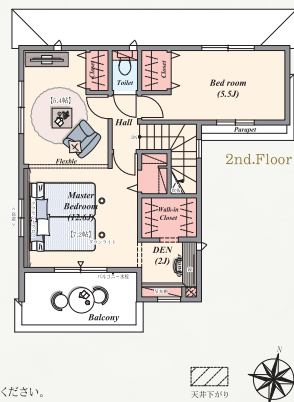
PLAN
07

カウンターと書棚を配したDENを
リビングと寝室にご用意しました。
様々な利用できる個性的な空間です。

2LDK [3LDK対応可] ※別途有償

+土間ウォークインクローゼット+パントリー
+2DEN+リネン庫+ウォークインクローゼット

- 土地面積 / 108.85㎡(32.92坪)
- 建物面積 / 99.78㎡(30.12坪)
- 1F / 54.65㎡(16.50坪)
- 2F / 45.13㎡(13.62坪)



LANDSCAPE

全邸敷地100㎡以上。
低層邸宅街の開放感と
明るさに包まれて。

- ガーデンライト
- 排水栓
- 電柱
- 電柱 (矢印は支線)
- 橋脚
- 雨だまり



【クロスレジデンス武蔵浦和 / 物件概要】 ■所在地/さいたま市南区曲本3-278他(地番) ■交通/JR埼京線・JR武蔵野線「武蔵浦和」駅より徒歩22分、JR武蔵野線「西浦和」駅より徒歩19分 ■総戸数/7戸 ■販売戸数/2戸 ■販売価格(税込)/4,880万円・5,180万円 ■土地面積/100.00㎡・108.85㎡ ■建物面積/95.84㎡・99.78㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/5.5m公道・5.4m公道・6.0m私道 ■私道持分/98.32㎡×1/6 ■他共有持分/ごみ置場2.61㎡×1/8 ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力・他、都市ガス、本下水、カースペース、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■入居予定/2019年9月中旬 ■建築確認番号/第SJK-KX185636470号(2019年1月18日付)他 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ボラテック株式会社 ※建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。※掲載の物件情報は2019年02月28日現在のものです。広告制作及び、折込中に成約済の場合はご了承ください。※広告有効期限/2019年4月末日

住まい価値創造企業
POLUS
ボラグループ

中央グリーン開発株式会社

■宅建業 国土交通大臣(3)第6871号 ■(公社)埼玉県宅建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

【本店】 〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷1-2905-3
TEL : 048-990-8010 FAX : 048-990-8013

■お問い合わせはこちらまで [携帯電話からもOK!]



0120-65-2381

