



新しい住まいのかたち。
ご家族が主演の舞台、キャスト。

ポラスの分譲住宅

即入居OK!

キャスト志木 / 新築分譲住宅<全10邸>

モデルハウス公開中!

■ホームページはコチラから

キャスト志木

検索

www.polus-green.com



※掲載写真/現地街並み・モデルハウス1号棟(2018年6月撮影)※写真中の家具・小物は価格に含まれません。

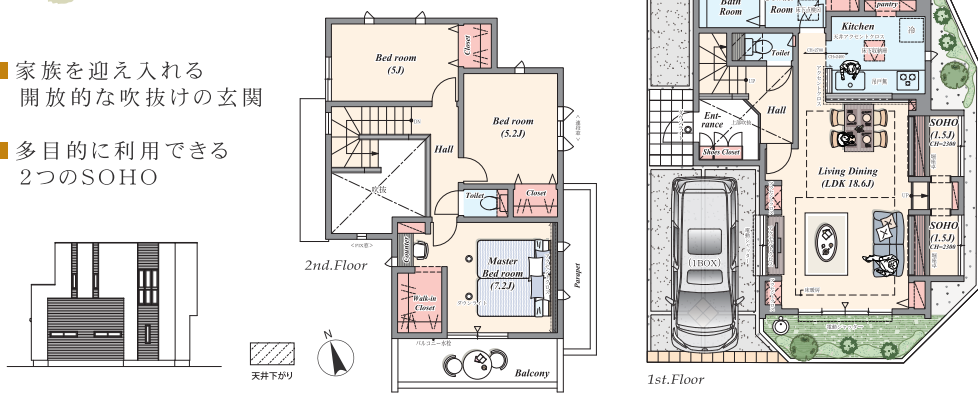


plan01

3LDK [リネン床+ベトリ+2SOHO
+ウォークインクローゼット]

■土地面積/105.00㎡(31.76坪) ■建物面積/97.70㎡(29.50坪)
●1F面積/55.89㎡(16.875坪) ●2F面積/41.81㎡(12.625坪)

- 家族を迎え入れる
開放的な吹抜けの玄関
- 多目的に利用できる
2つのSOHO

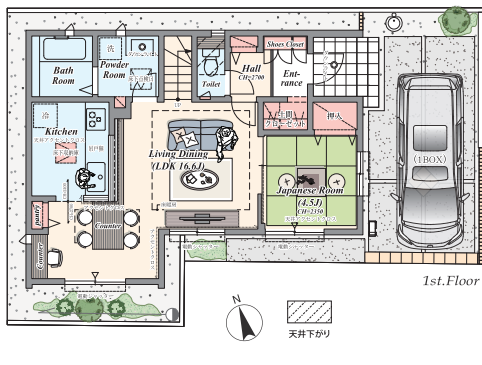


※掲載の間取りは計画図より作成のため、詳細に関しては設計図書・外構図面にてご確認ください。

plan08

3LDK [4+5LDK対応可] +土間クローゼット+ベトリ
※別途有償

■土地面積/100.00㎡(30.25坪) ■建物面積/101.85㎡(30.75坪)
●1F面積/52.17㎡(15.75坪) ●2F面積/49.68㎡(15.00坪)



- カウンターを設置した
ダイニングキッチン
- ライフスタイルに合わせた
間取り変更が可能

※間取り変更には別途費用がかかります。

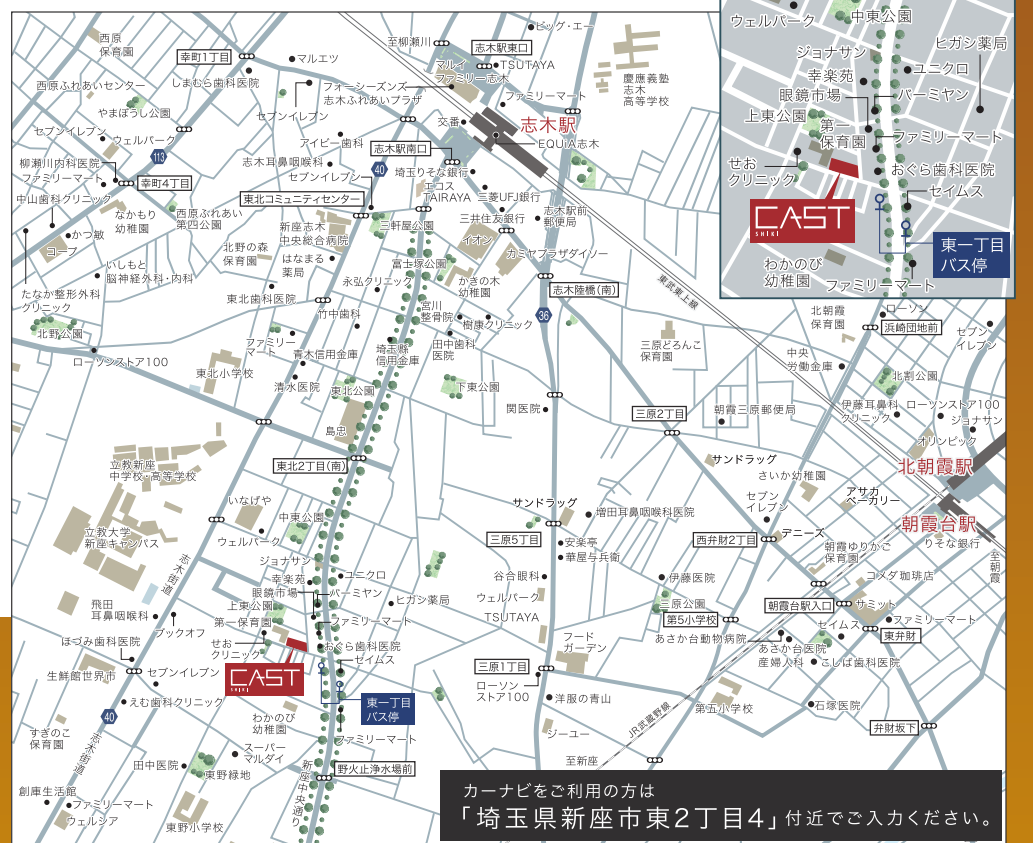


LANDSCAPE

隣棟間隔にゆとりを持たせ、4.8M・6.0Mの南道路と共に
陽光や風の通る開放的な全10邸の街。



※全体区画図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。



見学予約 & 資料請求受付中

<キャスト志木 / 物件概要> ■所在地/埼玉県新座市東2丁目10-10他(地番) ■交通/東武東上線「志木」駅徒歩17分、または同駅よりバス3分「東1丁目」バス停徒歩2分 ■販売戸数/10戸 ■販売価格(税込)/5,580万円～6,380万円 ■土地面積/100.00㎡～105.00㎡ ■建物面積/93.57㎡～101.85㎡ ■道路/4.8m私道、6.0m公道 ■私道負担/169.86㎡×1/9(6号棟除く) ■他共有持分/ごみ置場2.90㎡×1/10 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力・他、都市ガス、本下水、カーブス、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■完成/2018年7月～2018年8月完成済み ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ボラテック株式会社 ※建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございますのでご了承ください。※掲載の物件情報は2018年11月1日現在のものです。広告制作及び、折込中に成約済の場合はご了承ください。※広告有効期限/2018年12月末日

WEB
見学予約
特典

オフィシャルホームページから見学予約の上、現地にお越し頂く
最大 **2,000** 円分のクオカード
プレゼント!!

12:00までのご来場で2,000円分、その他は1,000円分のクオカードを差し上げます。

※WEB見学予約特典はオフィシャルホームページから見学予約の上、現地にお越し頂いた方に、最大2,000円分のクオカードプレゼント※来場予定日の前日17:00までに見学予約の申込みをされた方を対象とさせていただきます。※17:00以降もしくは当日の見学予約は、クオカードの進呈対象外とさせていただきます。※クオカードは後日、アンケートにご記入頂いたご住所へお届けさせていただきます。※1家族1回限りとして頂きます。売主、中央グリーン開発株式会社は分譲地に複数回、見学予約を頂いても初回のみのみの進呈とさせていただきます。※火・水曜日は弊社定休日となります。見学のご予約を頂いても、ご希望に添えない場合がございます。予めご了承ください。



来てオトク、見てナットク!
体感すまいフェア

期間 2018.9.1(土) - 2018.11.20(火)

※詳細はホームページ、またはスタッフにお尋ねください。

WEBから見学予約をして
ご来場いただいた方に
抽選で **総額100万円分**
省エネ家電プレゼント



カーナビをご利用の方は
「埼玉県新座市東2丁目4」付近でご入力ください。