



新春

モデルハウス見学会開催

＜開催時間＞13:00～17:00

■ご来場の際は、このチラシを現地スタッフにお渡し下さい。

来てオトク、見てナットク！
体感すまいフェア

2017.12.21(木)～2018.3.20(火)

※詳細はガラスのホームページをご覧ください。

見学予約で、うれしい豪華プレゼントが抽選でもらえる！

特典いろいろ

- KFCカード 2,000円分
- BALMUDA (The Range)
- レイコップ 布団クリーナー
- LINE Clova WAVE

※対象の物件により金額が異なります。詳しくはスタッフにお尋ね下さい。

さらに 期間中に対象物件のご成約でインテリア券 (50万円分または100万円分) をプレゼント！

※対象の物件により金額が異なります。詳しくはスタッフにお尋ね下さい。

plan 06

3LDK 土間クローゼット+パントリー
【4LDK対応可※別途有償】

- 土地面積 / 110.00㎡ (33.27坪) ■建物面積 / 96.05㎡ (29.00坪)
- 1F / 50.92㎡ (15.375坪) ●2F / 45.13㎡ (13.625坪)

ライブラリーコーナーがセットされたダイニングや、ワイドサッシのリビング、2Wayモダンな和室などを備えたLDKの家。

天井下り 床上がり

plan 18

3LDK 土間クローゼット+パントリー
【4LDK対応可※別途有償】

- 土地面積 / 100.00㎡ (30.25坪) ■建物面積 / 93.57㎡ (28.25坪)
- 1F / 51.34㎡ (15.50坪) ●2F / 42.23㎡ (12.75坪)

軽快な家事動線に配慮して、2Wayにアクセスできる洗面所や、大容量のパントリーを備えたLDKの家。

天井下り 床上がり

LANDSCAPE

伸びやかな地に、23邸のまとまりを描く価値ある街を。プライベート性の高い街並みの中心となるのは、コミュニティの場にもなる長く伸びた街区内道路。ストリートな道路の両側を、統一感のあるデザインと、豊かな植栽が連なる美しい情景を楽しめます。

宅配ボックス

カースペース2台可能

※写真はイメージまたは当社施工です。※全体区画図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

良水工房

お料理・入浴・洗面・トイレなど、住まいのすべての水栓に浄水システム「良水工房」を採用。目に見えないゴミ・雑音を除去する異物除去フィルターと、ミネラル分を残し残留塩素を低減するカーボンフィルターの二重ろ過方式で、毎日安心な水が使えます。

※17、19号棟を除きます。※号棟により価格が異なります。

東武東上線「みずほ台」駅より徒歩16分

※第3期販売

BUS ACCESS

- ボックスカフェみずほ台
- 徒歩6分 (430m)
- ライブバス「新開」バス停
- 徒歩2分
- 「みずほ台」駅

カーナビをご利用の際は「埼玉県入間郡三芳町藤久保460-2」付近でご入力下さい。

ボックスカフェみずほ台 物件概要

<第1期1次販売> ■交通/東武東上線「みずほ台」駅徒歩17分 ■販売戸数/3戸 ■販売価格(税込)/4,080万円～4,680万円 ■土地面積/100.00㎡～115.19㎡ ■建物面積/90.25㎡～96.05㎡ ■道路/4.5m公道 <第2期販売> ■交通/東武東上線「みずほ台」駅徒歩17分 ■販売戸数/2戸 ■販売価格(税込)/4,080万円・4,380万円 ■土地面積/100.01㎡～110.01㎡ ■建物面積/90.67㎡～94.81㎡ ■道路/4.5m公道 <第3期販売> ■交通/東武東上線「みずほ台」駅徒歩16分 ■販売戸数/6戸 ■販売価格(税込)/3,480万円～4,280万円 ■土地面積/100.00㎡～100.53㎡ ■建物面積/89.42㎡～95.64㎡ ■道路/4.5m公道 6.0m公道 <共通概要> ■所在地/埼玉県入間郡三芳町藤久保460番9他(地番) ■総戸数/23戸 ■私道負担/なし ■共有持分/ごみ置場8.00㎡×1/23 ■用途地域/工業地域 ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水、カースペース、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■完成年月/2017年8月～2017年10月完成済 ■入居/即可 ■施工/ボラテック株式会社 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ※掲載の物件情報は2017年12月18日現在のものです。広告制作及び、折込中に成約済の場合はご了承下さい。※広告有効期限/2018年1月末日

見学予約・資料請求お待ちしております！

ボックスカフェみずほ台 検索 www.polus-green.com

スマートフォンからはQRコードをご利用下さい。