

NEW MODEL HOUSE OPEN

PLAN 15-50



PLAN 15-62



PLAN 16-32



PLAN 16-43



※掲載の写真は2017年11月に現地モデルハウスを撮影したものです。

STYLE 15-50 4LDK ±土間収納+パントリー+ウォークインクローゼット
■土地面積/165.35m(50.01坪) ■建物面積/110.13m(33.12坪)
●1F/61.69m(18.62坪) ●2F/48.44m(14.50坪)

採光性にも優れたデザインの
ベイウィンドウの家。
リビング・ダイニングを広く見せる
アイランドタイプのキッチンを採用。

2nd.Floor

1st.Floor

STYLE 16-32 3LDK [4LDK対応可] ±土間収納+パントリー+ウォークインクローゼット
■土地面積/157.02m(47.49坪) ■建物面積/115.50m(32.87坪)
●1F/62.52m(18.87坪) ●2F/52.98m(14.00坪)

水まわりに配慮した
スムーズな家事動線の家。
様々な収納を設置し
快適な暮らしをサポート。

2nd.Floor

1st.Floor

LANDSCAPE DESIGN

自由の国・
アメリカの思想ある
街づくりを目指す、全 **150** 邸。

インフォメーション
ギャラリー

新モデルハウス

モデルハウス

※全地区画図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

今回販売区画

Richmond Style
HERDISH STATE
ハーディッシュ・ステイト

LANDSCAPE

メインストリート沿いの気品ある佇まい。
分譲地内6.5m道路のメインストリート。そこには電柱を
地中化し広い空を感じられる、美しい気品ある景観が広
がります。

全邸敷地面積
150㎡以上

カースペース
標準2台可

※号棟により設定が異なります。



【パレットコート柏たなか エヴァーシティ 物件概要】

【新築】【ハーディッシュ・ステイト 第4期2次販売】 ■所在地/千葉県柏市船戸2丁目12番の一部 ■交通/つくばエクスプレス「柏たなか」駅より徒歩12分 ■販売戸数/8戸 ■販売価格/3,660万円～4,880万円 ■土地面積/150.10㎡～165.35㎡ ■建物面積/96.05㎡～115.50㎡ ■道路/6.0m公道、6.5m公道 ■完成予定/15-50号棟・15-62号棟・16-32号棟・16-43号棟:2017年12月完成済、その他:2018年1月下旬 ■入居予定/15-50号棟・15-62号棟・16-32号棟・16-43号棟:2018年3月中旬、その他:2018年2月上旬 ■建築確認番号/第SJK-KX1712070351号(2017年7月11日付)

【サンシャイン・ステイト 第1期2次販売】 ■所在地/千葉県柏市船戸2丁目10番1の一部 ■交通/つくばエクスプレス「柏たなか」駅より徒歩13分 ■販売戸数/1戸 ■販売価格(税込)/4,180万円 ■土地面積/150.10㎡ ■建物面積/99.36㎡ ■道路/6.0m公道、9.0m公道 ■完成年月/2017年10月完成済

【コースタル・ステイト 第2期1次販売】 ■所在地/千葉県柏市船戸2丁目12番の一部 ■交通/つくばエクスプレス「柏たなか」駅より徒歩11分 ■販売戸数/1戸 ■販売価格(税込)/4,680万円 ■土地面積/165.30㎡ ■建物面積/100.19㎡ ■道路/6.0m公道、6.5m公道 ■完成年月/2017年11月完成済

【ハーディッシュ・ステイト 第4期1次販売】 ■所在地/千葉県柏市船戸2丁目12番の一部 ■交通/つくばエクスプレス「柏たなか」駅より徒歩12分 ■販売戸数/6戸 ■販売価格/3,730万円～4,380万円 ■土地面積/150.10㎡～165.30㎡ ■建物面積/96.88㎡～105.16㎡ ■道路/6.5m公道 ■完成予定/2018年1月下旬 ■入居予定/2018年2月上旬 ■建築確認番号/第SJK-KX1712070451号(2017年8月2日付)

【共通物件概要】 ■総戸数/150戸 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■私道負担/なし ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力、都市ガス、下水道、カーブス、外構、植栽その他付帯設備一式 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ボラテック株式会社 ※掲載の物件情報は2017年11月30日現在のものです。広告制作及び折込中に成約済の場合はご了承下さい。※広告有効期限/2018年1月末日

毎週 土・日・祝 モデルハウス公開中
【time/12:00~17:00】
柏たなか エヴァーシティ 検索 www.palette-court.com



WEB
来場予約特典

ホームページから来場予約の上、現地にお越し頂く
最大1,000円分のクオカードをプレゼント!!
12:00までのご来場で1,000円。その他は500円分のクオカードを差し上げます。

※来場予定日の前日17:00までに来場予約の申込をされた方を対象とさせていただきます。※クオカード進呈は、現地に各来場予約アンケートに答えて頂いた方を対象とさせていただきます。※来場予定日の前日17:00以降もしくは当日の来場予約は、クオカードの進呈対象外とさせていただきます。※1家族1回限りとして頂きます。売主、中央グリーン開発株式会社の分譲地に複数回、来場予約を頂いても初回の1回のみのみ進呈とさせていただきます。

住まい価値創造企業
POLUS
ボラスグループ

サステナブルなコミュニティは住む人を幸せにする®
中央グリーン開発株式会社
【千葉支店】 〒270-0163 千葉県流山市南流山3丁目1-3
TEL: 04-7151-0900 FAX: 04-7151-0901

お問い合わせはこちらまで【携帯電話からでもOK!】
0120-26-5071