

ポラスの分譲住宅 北欧デザインをモチーフとした美が織りなす全5邸の街並み。

新京成電鉄
「五香」駅より徒歩 **2** 分!!



敷地面積最大 **137** m² / カースペース標準 **2** 台可

LANDSCAPE

陽光が注ぎ、開放感あふれる全5邸の街。

全邸にカースペース2台をご用意。その配置を工夫することで、陽光が注ぐ開放感のある空間を生み出しました。分譲地内道路にはクルドサックを設け、住民同士のふれあいの場となる広場を創出しています。



※街並み完成予想図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。

※号棟により設定が異なります。



毎週 土・日・祝
<12:00~17:00>

現地案内会開催!!

来場予約は
こちらから!

ナチュールウッド五香 検索
www.polus-green.com



Style 5

暖かな室内を創りだす
北欧の色使いに学んだインテリア。



多彩な収納スペース

主寝室のオープンスタイルのウォークインクローゼットをはじめ、土間クローゼット・パントリーなど空間を利用した収納を確保。

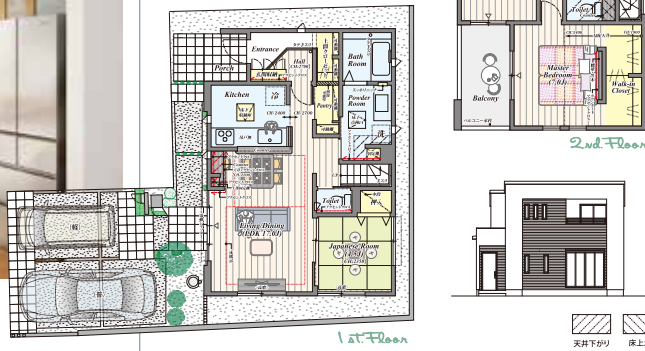
リビングアクセス

リビングを中心とした生活動線を軽快に結んだプラン。ご家族のコミュニケーションを自然に育みます。

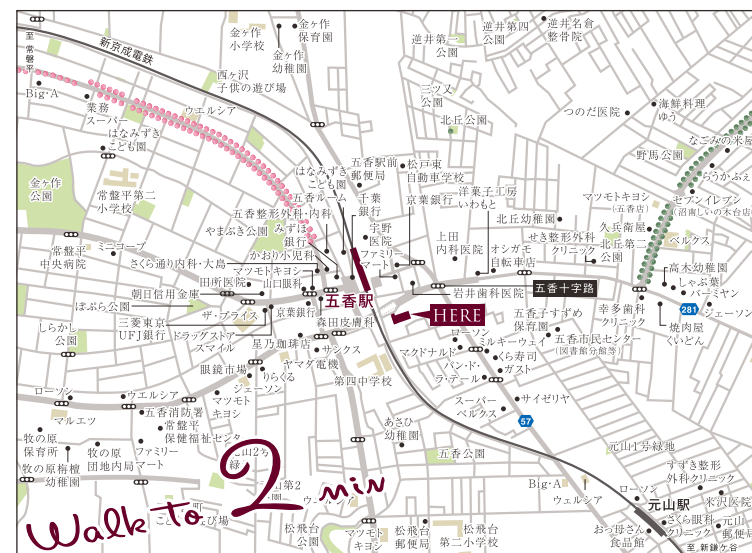
※間取りは計画図より作成の為、詳細に関しては設計図書・外構図面にてご確認ください。※5号棟内観完成予想図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。

4LDK + 土間クローゼット+パントリー + ウォークインクローゼット

- 土地面積/120.06㎡(36.31坪)
- 建物面積/98.54㎡(29.75坪)
- 1F/55.48㎡(16.75坪)
- 2F/43.06㎡(13.00坪)



LOCATION MAP



新京成電鉄
「五香」駅徒歩 **2** 分



現地案内会会場

カーナビをご利用の方は
「千葉県松戸市五香1丁目2」
付近でご入力ください。

【ナチュラルウッド五香 物件概要】 ■所在地/千葉県松戸市五香1丁目2-20他 ■交通/新京成電鉄「五香」駅より徒歩2分 ■総戸数/5戸 ■販売戸数/5戸 ■販売価格(税込)/3,980万円~4,680万円 ■土地面積/120.06㎡~137.09㎡ ■建物面積/96.88㎡~102.26㎡ ■間取り/3LDK(4LDK対応可※別途有償)+土間クローゼット+パントリー+ウォークインクローゼット~4LDK+土間クローゼット+パントリー+ウォークインクローゼット ■用途地域/近隣商業地域・第一種住居地域 ■建ぺい率/80%、60% ■容積率/200% ■道路/5.0m公道 ■私道負担/なし ■他共有持分/ゴミ置場:2.55㎡×1/5、未利用地(電柱用地):8.55㎡×1/5 ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水、カーペース、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■完成予定/2018年3月下旬 ■入居予定/2018年4月上旬 ■建築確認番号/第SJK-KX175618180号(2017年9月28日付)他 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ボラテック株式会社 ※建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。※掲載の物件情報は2017年10月30日現在のものです。広告制作及び、折込中に成約済の場合はご了承下さい。※広告有効期限/2017年12月末日

WEB 来場予約が
おトクです!

ホームページから来場予約の上、
現地にお越し頂くと

最大1,000円分のクオカードをプレゼント!!

12:00までのご来場で1,000円。
その他は500円分のクオカードを差し上げます。

※来場予定日の前日17:00までに来場予約の申込をされた方を対象とさせていただきます。※クオカード進呈は、現地にご来場頂きアンケートに答えて頂いた方を対象とさせていただきます。※来場予定日の前日17:00以降もしくは当日の来場予約は、クオカードの進呈対象外とさせていただきます。※1家族1回限りさせていただきます。売主、中央グリーン開発株式会社の分譲地に複数回、来場予約を頂いても初回の1回のみ進呈させていただきます。