

「家」も「暮らし」もトータルデザイン！ 豊かで幸せな「まちづくり」をしています。

もっと、くわしく
みてみよう！

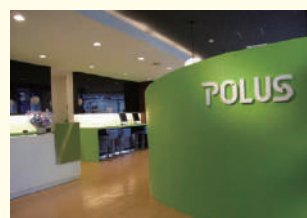
ちゅう おう かい はつ かぶ しき がい しゃ
中央グリーン開発株式会社(ポラスグループ) しよく ば けん がく か のう
職場見学可能です

本店／越谷市南越谷1-2905-3 TEL. 048-990-8011 <https://www.polus-green.com/>

設立／1978(昭和53)年5月22日 従業員数／103名(2024年1月21日現在)

私たちの仕事

住まいに関するさまざまなサービスを提供するポラスグループの一員として、住宅(一戸建)の設計・販売をしています。家を「建てる」「売る」だけではなく、住む人やその周辺地域の人がその家・その街で、ずっと楽しく幸せに暮らせるような「まちづくり」を心がけています。



▲本店1階エントランス
さいたまけん こしがや し
(埼玉県越谷市)

? 家だけでなく、みんなが暮らす街をつくっているよ！

大きな土地をいくつかに分けて、たくさんのお家をたてた、みんなが暮らせる街のことを「戸建て分譲住宅地」というよ。住宅地が出来上がるまでには、家だけでなく、道路や水道、電気、ガスなどの整備も必要。たくさんの人たちが関わっているんだね。

① 土地を買う



しじょう ちょう さ いえ た
市場調査をして、家を建てる
ための土地を買います。

② デザインする



ぜんたい せいかい ず ま
全体のコンセプトやデザイン、間
取りなどを決めます。

③ 家や道路をつくる



デザインや設計図をもとに、家や道
路を作ります。

④ 家を売る



家を売りたいお客さまと契約をします。

⑤ 完成・入居開始



分譲地が完成し新しい暮らしがスタート！



す ひと あん しん く
住む人が安心して暮らせるように、サポートしています！

私たちは「サスティナブル(=持続可能)なコミュニティは住む人を幸せにする®」をミッション
ステートメントにあげ、住む人にいつまでも安心・安全な暮らしをしてもらえるように、さ
まざまな取り組みを行っています。

地震に強い家を シミュレーション



パソコン上に建てる家を再現し、大き
な揺れに耐えられるか確認します。

大工の訓練校



信頼できる大工さんを育てるために
みずか くんれんこう うんえい
自ら訓練校を運営しています。

入居者交流会



同じ分譲地に住む人たちの「はじめま
あいつ
して」のご挨拶をサポートします。

私たちは、こんな活動もしているよ！

子どもたちのために、
いろいろな活動を
しているんだね！



しょう ちゅう がっ こう しょう ぼ けん がく
小・中学校の職場見学
しゅうちょう じゅ ぎょう う い
や、出張授業の受け入れ
もしています。



木に関する環境教室



建築現場見学

はたら ひと こえ 働く人の声



せいかい ぶ
設計部
た むら
田村 優衣さん



えいぎょう ぶ
営業部
きた ち ずみ
北 千澄さん

住宅をデザインする仕事をしています。ど
うしたらもっとお客さまの暮らしが楽し
く、生活しやすくなるかなとイメージしな
がら、日々仕事に取り組んでいます。自分
が担当した住宅が完成したときや、購入
していただいたときに、とてもうれしい気持
ちになります。

家を探しているお客さまに住宅の案内・販
売をするのが私の仕事です。おすすめした
住宅を気に入って購入いただけたときや、
住んでから「ありがとう」と言われたとき
に、とても幸せな気持ちになります。いろ
いろなお仕事、年代のお客さまとお話が
できるのもこの仕事の魅力です！