

Therapiä

[セラピア] Life information free magazine

「therapia (セラピア)」は療養を意味する「therapy (セラピー)」をモチーフとした言葉です。
その言葉が示すように、コンセプトを「癒しとなる住まいの創造」と設定しました。
デリケートな視点で、魅力ある暮らしの情報をお届けします。

No.006

Palette Court 七光台

パレットコート七光台 ミセスサークル発足!

豊かな暮らしの新発見!

「柏エリア」物件インフォメーション

グリーンステージ柏
スカンジナビアフォレスト

スムースタウン
柏・高柳 sweet

ヴェルデパーク新柏

グリーンステージ南柏

入居者訪問インタビュー

自然と暮らす住まい特集

【グリーンカーテン・雨水樽】

中央グリーン開発株式会社の
ホームページをご紹介します!!

我が街Voice & プレゼントコーナー

▶▶ 住んでいる街の情報や、当社へのご意見をお聞かせください!

お客様の住まいのパートナー
スタッフの紹介

お住まいをお探しの方をご紹介ください!
特典付ご紹介キャンペーン

住まい・価値創造企業
POLUS
ポラスグループ

ポラスグループの中央グリーン開発がお届けする
暮らし情報マガジン
2007年(平成19年)12月13日発行

発行部数/10,000部 □発行/中央グリーン開発株式会社

パレットコート七光台ご入居者様による新プロジェクト

「パレットコート七光台ミセスサークル」発足!

2007年5月より販売開始の第4弾「パレットコート七光台10Winds Avenue」の一部区画において、より一層お客様のニーズにあった住宅のご提供を目指し、「女性の声」を活かす為の、「パレットコート七光台ミセスサークル」を発足しました。女性の目線から見た機能面や使い勝手の良さ、実際に住まわれてみて気付かれたことなどご意見をとり入れ、今後より良い住宅を提供していければと考えております。お茶を飲みながら、楽しく、皆様のご意見を当社住宅に取り入れています!



「ミセスサークル」の流れ



パレットコート七光台10Winds Avenue
クリスマスファンタジー
inフローラルストリート
CHRISTMAS FANTASY IN FLORAL ST.
10 Winds Avenue

毎回たくさんの楽しいイベントが開かれています。すでにご参加していただいた皆様、誠にありがとうございました。

イルミネーションモデルハウス!! **OPEN!** 12/22<SAT>▶24<MON>

美しい街並をぜひご覧ください

クリスマスWEEK限りのご来場プレゼント!
※ご集壇の上アレンコートにお参らない方にもご家族のお子様に限りです。

わくわくドキドキお菓子セット

皆様のご意見から素敵なモデル住宅が生まれました。

フローラルst
モデル

36
号棟



パパ
都内で働く
サラリーマン



こうたくん
中学2年生



けんたくん
小学4年生



ママ
働く主婦

ピックアップポイント!

ミセスカウンター



・ミセスの声
家族で使えるパソコンコーナーが欲しい。でも主婦はパソコンを家事導線の中心に置かないと使う機会がありません。

ご提案……ダイニングは主婦の作業場、子供の勉強場、家族の団楽の場なので、ダイニングスペースに大きなカウンター(ミセスカウンター)を設けパソコンなど多目的に使いましょう。



リビングアクセス階段



・ミセスの声……玄関→階段→各個室では子供が成長すると顔を合わせる事が少なくなります。
・ご提案……ダイニングを通過して2階へ行くと声を掛け合えます。階段のあるホール(2)とダイニングは引き戸で仕切りましょう。



納戸

・ミセスの声……2階の収納も必要だけど、重い物や室内に持ち込みたくない物を1階に収納するスペースがあれば便利です。

・ご提案……スキップフロアの活用で外部収納と中2階を同じスペースに設け、より広い収納スペースを実現。外部収納は土間床なので自転車やアウトドア用品など多目的に収納。中2階は収納だけではなく、例えば家族の読書コーナーとして使用し、ひとりでなれる静かな空間をつくります。

フードストック



・ミセスの声……キッチンの近くに収納スペースが欲しいです。
・ご提案……キッチン裏にフードストックがあると便利です。勝手口につながっていて、資源ごみ置場も併用できます。

インナーテラス



・ミセスの声……天気の良い日は洗濯物を干す所に困ります。働く主婦は室内干しの日が多いです。生活スペースに洗濯物を干す場所がありません。

・ご提案……インナーテラスに洗濯物を干しましょう。床が室内用タイル貼りのので植物を育てるのに最適。洗濯物を干さない時はフリースペースとして使用できます。

フローラルst
モデル

37
号棟



パパ
小学校の
先生



みっちゃん
幼稚園の年中組



まーくん
生後8ヶ月の
赤ちゃん



ママ
専業主婦

ピックアップポイント!

ミセスカウンター



・ミセスの声
キッチンから子供の動きが見えるようになると安心です。

ご提案……36号棟ではパソコンスペースとしてご提案しましたが、お子様のお絵かき、宿題スペースとしても有効です。夕飯を作りながら、豊かなコミュニケーションを育みましょう。



家事導線

・ミセスの声……家事動線がやっぱり良い方が便利です。
・ご提案……キッチンから各スペースへの動線がよく、家事がはかどります。



勝手口

・ミセスの声……キッチンの近くに収納スペースが欲しい。回収日までのゴミの置き場に困ります。外履きのサンダルが雨ざらしになってしまいます。
・ご提案……勝手口横の収納は資源ごみの収納に最適。灯油など、室内に置きたくないものも置くことができます。勝手口部分は土間があるので、建物内で靴の脱ぎ履きができ、靴が雨に濡れる心配がありません。

和室



・ミセスの声……親が来た時など泊まるスペースに困ります。乳児がいる場合はやっぱり、寝かせる量のコーナーが欲しいです。家事をしても様子が気になりますので。
・ご提案……和室のダイニング側の障子を開けるとキッチンから見、閉めきった状態でも上部開口があるので、声が届いて安心です。急な来客にも対応。客間としても使え、布団などのかさばるものは、押入に収納できます!

シューズクローク



・ミセスの声……小さい子供がいるとすぐに靴のサイズが変わり、どンドン数が多くなってしまっているので、靴箱は広い方がいいです。
・ご提案……靴だけではなく、ゴルフバッグや灯油など室内に入れたくないものも収納可能なスペース。洗濯物を干さない時はフリースペースとしても使用できます。

ミセスサークルに参加して頂いたお客様方々、本当にありがとうございました。サークル活動を通して主婦が求めている住宅や、実際に住んでみて思う疑問点について話し合う事が出来、とても有意義な会でした。私も一主婦として教わる事が多くとても勉強になりました。これからも分譲地のお客様方々が意見交換し、より良い住まいを創っていかたいと思います。

ミセスサークル担当 設計部 森 亜水



「ミセスサークル」により生まれたモデル住宅はこちらをご覧ください。



東武野田線「七光台」駅より徒歩7分。

お車で越しの方は、カーナビで「東武野田線 七光台駅」とご入力ください。

皆様のご意見から素敵なモデル住宅が生まれました。

フローラルst
モデル

36
号棟



パパ
都内で働く
サラリーマン



こうたくん
中学2年生



けんたくん
小学4年生



ママ
働く主婦

ピックアップポイント!

ミセスカウンター



・ミセスの声
家族で使えるパソコンコーナーが欲しい。でも主婦はパソコンを家事導線の中心に置かないと使う機会がありません。

ご提案……ダイニングは主婦の作業場、子供の勉強場、家族の団楽の場なので、ダイニングスペースに大きなカウンター(ミセスカウンター)を設けパソコンなど多目的に使いましょう。



リビングアクセス階段



・ミセスの声……玄関→階段→各個室では子供が成長すると顔を合わせる事が少なくなります。
・ご提案……ダイニングを通過して2階へ行くと声を掛け合えます。階段のあるホール(2)とダイニングは引き戸で仕切りましょう。



納戸

・ミセスの声……2階の収納も必要だけど、重い物や室内に持ち込みたくない物を1階に収納するスペースがあれば便利です。

・ご提案……スキップフロアの活用で外部収納と中2階を同じスペースに設け、より広い収納スペースを実現。外部収納は土間床なので自転車やアウトドア用品など多目的に収納。中2階は収納だけではなく、例えば家族の読書コーナーとして使用し、ひとりになれる静かな空間をつくります。

フードストック



・ミセスの声……キッチンの近くに収納スペースが欲しいです。
・ご提案……キッチン裏にフードストックがあると便利です。勝手口につながっていて、資源ごみ置場も併用できます。

インナーテラス



・ミセスの声……天気の悪い日は洗濯物を干す所に困ります。働く主婦は室内干しの日が多いです。生活スペースに洗濯物を干す場所がありません。

・ご提案……インナーテラスに洗濯物を干しましょう。床が室内用タイル貼りのので植物を育てるのに最適。洗濯物を干さない時はフリースペースとして使用できます。

フローラルst
モデル

37
号棟



パパ
小学校の先生



みっちゃん
幼稚園の年中組



まーくん
生後8ヶ月の赤ちゃん



ママ
専業主婦

ピックアップポイント!

ミセスカウンター



・ミセスの声
キッチンから子供の動きが見えるようになると安心です。

ご提案……36号棟ではパソコンスペースとしてご提案しましたが、お子様のお絵かき、宿題スペースとしても有効です。夕飯を作りながら、豊かなコミュニケーションを育みましょう。



家事導線

・ミセスの声……家事動線がやっぱり良い方が便利です。
・ご提案……キッチンから各スペースへの動線がよく、家事がはかどります。



勝手口

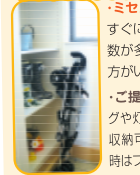
・ミセスの声……キッチンの近くに収納スペースが欲しい。回収日までのゴミの置き場に困ります。外履きのサンダルが雨ざらしになってしまいます。
・ご提案……勝手口横の収納は資源ごみの収納に最適。灯油など、室内に置きたくないものも置くことができます。勝手口部分は土間があるので、建物内で靴の脱ぎ履きができ、靴が雨に濡れる心配がありません。

和室



・ミセスの声……親が来た時など泊まるスペースに困ります。乳児がいる場合はやっぱり、寝かせる量のコーナーが欲しいです。家事をしていても様子が気になりますので。
・ご提案……和室のダイニング側の障子を開けるとキッチンから見、閉めきった状態でも上部開口があるので、声が届いて安心です。急な来客にも対応。客間としても使え、布団などのかさばるものは、押入に収納できます!

シューズクローク



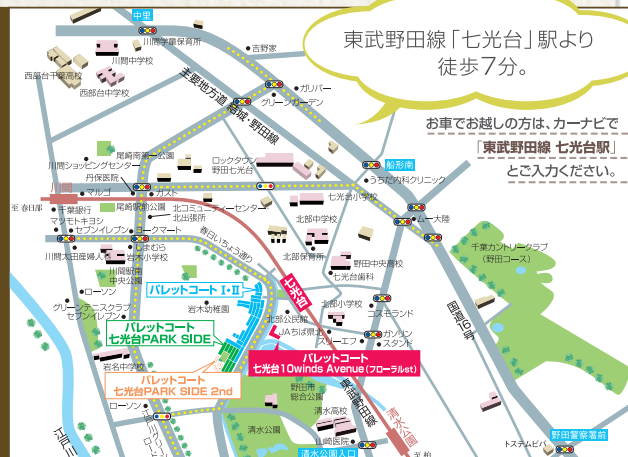
・ミセスの声……小さい子供がいるとすぐに靴のサイズが変わり、どンドン数が多くなってしまっているので、靴箱は広い方がいいです。
・ご提案……靴だけではなく、ゴルフバッグや灯油など室内に入れたくないものも収納可能なスペース。洗濯物を干さない時はフリースペースとしても使用できます。

ミセスサークルに参加して頂いたお客様方々、本当にありがとうございました。サークル活動を通して主婦が求めている住宅や、実際に住んでみて思う疑問点について話し合う事が出来、とても有意義な会でした。私も一主婦として教わる事が多くとても勉強になりました。これからも分譲地のお客様方々が意見交換し、より良い住まいを創っていかたいと思います。

ミセスサークル担当 設計部 森 亜水



「ミセスサークル」により生まれたモデル住宅はこちらをご覧ください。



東武野田線「七光台」駅より徒歩7分。

お車で越しの方は、カーナビで「東武野田線 七光台駅」とご入力ください。

Introduction Staff

お客様の住まいのパートナー

スタッフの紹介

- Q1 今までの仕事で心に残っているエピソードは?
Q2 今行くとしたら、どこへ行きたい?それはなぜ?

- Q3 学生時代のあだ名は?なぜそのあだ名になったの?
Q4 似ていると言われたことのある有名人は誰?
Q5 来年の目標は?

氏名:中村 泰孝

所 属:千葉ニュータウン特販係

出身地:埼玉県越谷市

趣 味:ダーツ



A1

ご案内が夜遅くなってしまう、懐中電灯で照らしながら、お客様と一緒に恐る恐るお家の中を見て回ったことです。

A2

沖縄です。以前から興味があったダイビングに挑戦してみたいです。

A3

「やす」です。呼びやすかったのかと思います。

A4

オーランド・ブルームに最近似ていると言われました。

A5

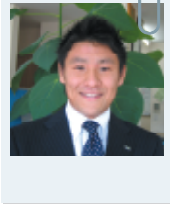
様々な知識を身につけたいので資格取得を目標としています。

氏名:神山 雄一

所 属:千葉支店営業課4係

出身地:埼玉県朝霞市

趣 味:ドラム



A1

入社一年目の4月に出会ったお客様がいて、12月に購入して頂いたことが印象的です。毎日のように通ったかいがありました。

A2

黒部ダムです。世界級のスケールを味わってみたいからです。

A3

カービー。 「かみ」から変化しました。

A4

中山雅史(ジュビロ磐田)

A5

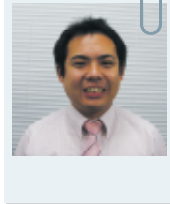
常に健康でいられるようにすることです。

氏名:西廣 大輔

所 属:本店用地開発課

出身地:千葉県銚子市

趣 味:スポーツ観戦



A1

営業から用地開発課に異動後、初めて仕入れた現場を同期が販売し、「お前の仕入れ現場だから気合いが入ったよ」と言われたことです。涙ができました。

A2

温泉に行きたいです。湯上りに浴衣姿で下駄を鳴らしながら温泉街を歩きたいです。

A3

にしー。(名前のまんまです)

A4

岩尾(フットボールアワー)、原西(FUJIWARA)、小杉(ブラックマヨネーズ)。髪が寂しいお笑い芸人ばかりです…。

A5

健康でいることです。健康管理してくれている妻、健康に育ててくれた両親に感謝しています。



中央グリーン開発株式会社のホームページをご紹介します！！

www.polus-green.com

物件検索

売り出し中の全物件が検索できます。
今週の現場見学会の情報や、新打ち上げもみることが出来ます。

イベント情報

イベントの予定や、開催報告を見ることが出来ます。
ガーデニング教室や各セミナーのご予約はこちらからどうぞ★

街づくり

「中央グリーン開発が手掛ける街づくりってなんだろう?」
是非のぞいてみて下さい。

ご紹介キャンペーン

ご紹介者様にも、ご契約者様にも嬉しい特典が☆

企業情報

中央グリーン株式会社の会社情報のページです。
営業社員の顔と名前、さらに趣味などもご紹介しています。
【あれ?この前会った人?】なんてことがあるかもしれません。

友の会募集

PGMI(ボラスグリーンメンバーズ)のご入会案内もしています。
ご入会頂いた方には、様々な情報をお届けいたします。
これからお住まい探しとどうする方ぜひこちらからどうぞ!

おすすめ物件

オススメ物件をズバリご紹介しちゃいます!
今週はどこに行くかな?

トピックス&ニュース

新着情報もお届けします。



ちよっとまっちブログ

分譲地周辺の「街」の情報を
レポート!ちよっと一夏…そ
んな時にぜひ☆

ブログ

中央グリーン開発の中を覗い
た裏話がたくさん♪

モデルハウスギャラリー

モデルハウスに行く前に
ちよっとのぞいてみたい!
そんな時はココをクリック!

パレットコートウェブ公開

3年連続首都圏NO.1の分譲住宅地パレットコート
を始め、人気のパレットコートシリーズの情報が
満載です!

まだまだ嬉しい情報が盛り
だくさん!まずは…

www.polus-green.com

にアクセス!!

