

新発売

+CASANO

KITAURAWA

カサノ北浦和 由縁の間
〈新築分譲住宅/全2邸〉

2021年5月8日(土)より申し込み受付開始

見学予約受付中

カサノ北浦和 由縁の間

www.polus-green.com



体感すまいフェア開催中!

2021.4.21(水)~6.20(日)

※詳細は弊社ホームページまたはスタッフにお尋ねください。

MODEL HOUSE OPEN



1号棟



2号棟

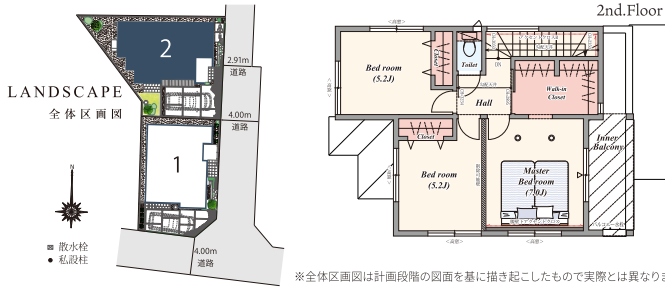


※掲載写真/現地モデルハウス1・2号棟(2021年3月撮影)・写真中の家具・小物は価格に含まれません。

2号棟

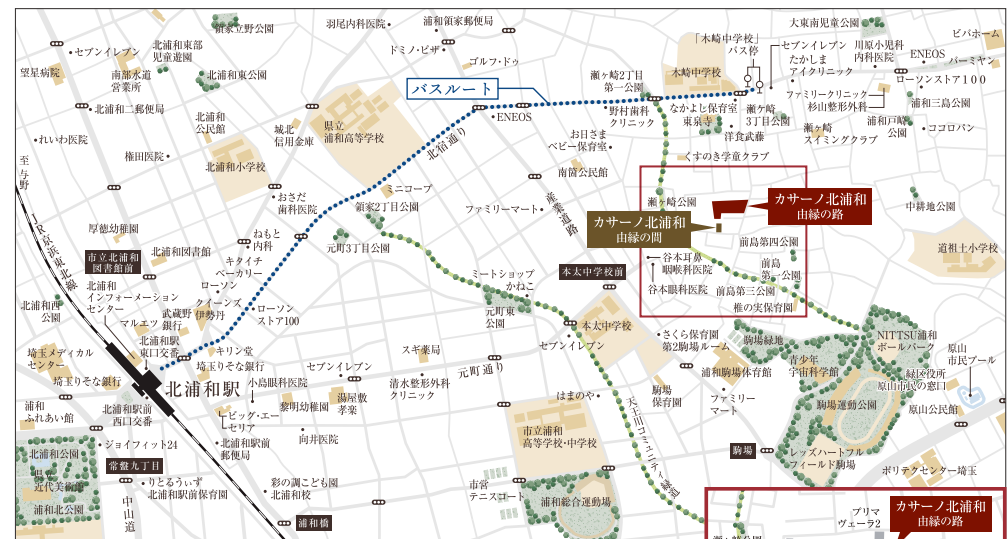
4LDK 【3LDK対応可※別途有償】 ±土間収納+パントリー+ウォークインクローゼット

○土地面積/123.70㎡(37.41坪) ○建物面積/102.43㎡(30.92坪)
●1F/53.41㎡(16.12坪) ●2F/49.02㎡(14.80坪) ※インナーバルコニー一部5.13㎡含む



※全区画図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。※間取りは計画図より作成の為、詳細に関しては設計図書・外構図面にてご確認ください。

カサノ北浦和 由縁の間/物件概要 ■所在地/さいたま市浦和区瀬ヶ崎1丁目35(他地番) ■交通/JR京浜東北線「北浦和」駅より徒歩21分、同駅よりバス乗車7分「木崎中学校」バス停下車徒歩6分 ■総戸数/2戸 ■販売戸数/2戸 ■販売価格(税込)/4,880万円・5,080万円 ■土地面積/100.03㎡・123.70㎡ ■建物面積/102.43㎡・108.21㎡ ■間取り/2LDK(3LDK対応可※別途有償)+土間収納+パントリー+リネン庫+ステアリング+ウォークインクローゼット・3LDK(2LDK対応可※別途有償)+土間収納+パントリー+タタミコーナー+ウォークインクローゼット ■道路/2.91m公道、4.0m公道 ■私道持分/なし ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道、東京電力・他、都市ガス、本下水、カーペース、外構、植栽、その他付帯設備一式 ■完成年月/2021年3月 ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ポラテック株式会社 ※この物件はモデルハウスとして使用するため、契約後も内覧させていただきます。(2021年8月15日迄) ※建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。 ※広告有効期限/2021年6月末日



カーナビをご利用の際は
埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎1丁目36 付近でご入力ください。



- 宅建業 国土交通大臣(4)第6871号
- (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

中央グリーン開発株式会社

[本店] 〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷1-2905-3 TEL:048-990-8010 FAX:048-990-8013

お問い合わせはこちらまで [携帯電話からもOK!]

0120-65-2381

