

BRICK STATE MIZUHODAI

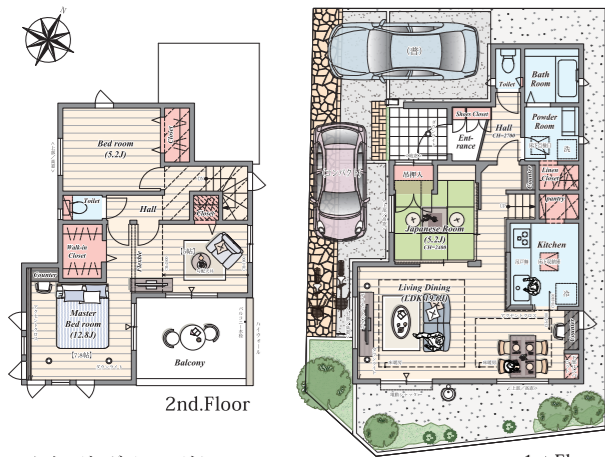
<2018年10月13日(土)より申込み受付開始>

スマートに心地良く。駅徒歩8分の周辺環境に恵まれた暮らしを楽しむ。
レンガ調の質感から品格が醸し出される全7邸の街並み。

全邸
敷地面積 **125㎡以上** & **カースペース2台** 駐車可能

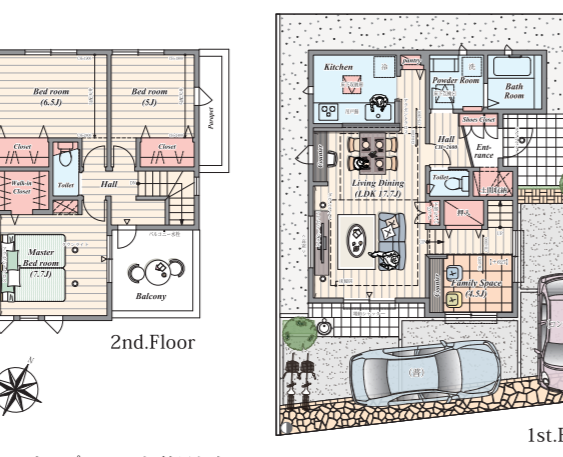
新発売

5 号棟
3LDK [4LDK対応可]
※別途有償
+パントリー+リネン庫
+ウォークインクローゼット



リビング・ダイニングと
続き間仕様のモダン和室は
2方向からアクセスできる
2Way仕様。

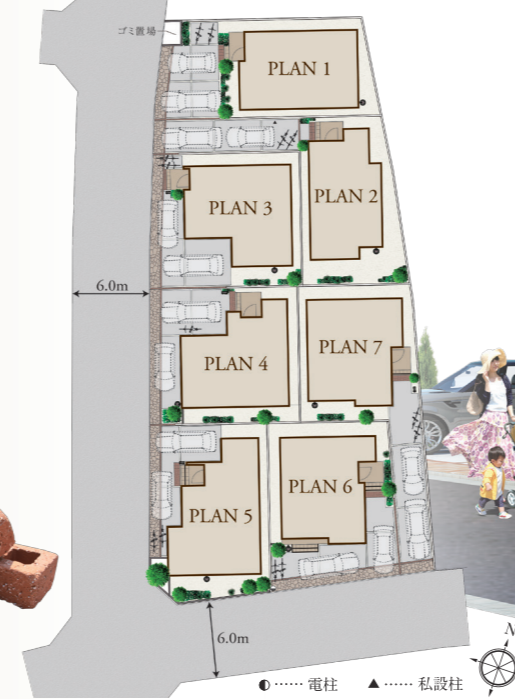
6 号棟
3LDK +土間収納+ファミリースペース
+パントリー+ウォークインクローゼット



スキップフロアを利用した
家族のコミュニケーションの場
として多目的に利用できる
ファミリースペース。

LANDSCAPE

6mの前面道路に面するアプローチは、2台分のカースペースも
加わり全邸宅に125㎡敷地面積と共に開放感を演出。
それを装う石の天然素材が品の良いゆとりを添えています。



東武東上線
「みずほ台」駅徒歩 **8** 分

洗練されたデザインと
開放感が奏でる豊かな時間。



※リビング完成予想図は図面に基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。

広い窓から差し込む陽光が気持ちの良い開放感を演出する室内。洗練された雰囲気と漂わせる石積調の壁材と木の風合いを持つフロアが調和しながら、家族のふれあいや個の時間を楽しめる空間をつくっています。

ブリックステイトみずほ台 新築分譲住宅 / 全7邸

資料請求 & 見学予約受付中

WEB 見学予約がおトクです!

ブリックステイトみずほ台 検索
www.polus-green.com



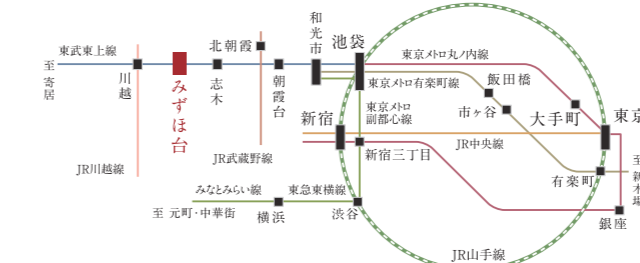
TRAIN ACCESS 「池袋」駅まで **24** 分。都心へスムーズなアクセス。

東武東上線「みずほ台」駅より
「池袋」駅へ **24** 分
東武東上線利用、
「成増」駅で東武東上線快速に乗り換え。
「池袋」駅でJR埼京線に乗り換え。

「新宿」駅へ **29** 分
東武東上線利用、
「成増」駅で東武東上線快速に乗り換え
「池袋」駅でJR京線に乗り換え。

「渋谷」駅へ **36** 分
東武東上線利用、
「成増」駅で東武東上線快速に乗り換え
「池袋」駅でJR南新宿ラインに乗り換え。

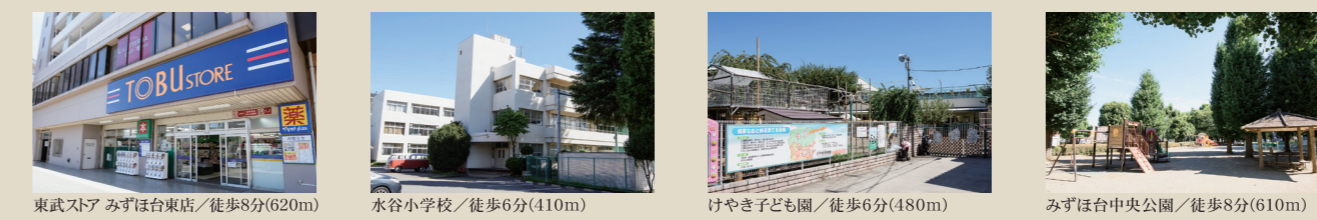
「東京」駅へ **40** 分
東武東上線利用、
「成増」駅で東武東上線快速に乗り換え
「池袋」駅で東京メトロ丸の内線に乗り換え。



LOCATION MAP



カーナビをご利用の方は「埼玉県富士見市水子4695-1」付近でご入力ください。



東武ストア みずほ台東店 / 徒歩8分(620m) 水谷小学校 / 徒歩6分(410m) けやき子ども園 / 徒歩6分(480m) みずほ台中央公園 / 徒歩8分(610m)
※所要時間は日中平常時のもので時間帯により異なります。また乗換、待ち時間は含まれません。※徒歩での所要時間は80m=1分での概算です。※分數・距離はすべて現地からのものです。

WEB 見学予約特典
最大 **2,000** 円分のクオカードをプレゼント!!
12:00までのご来場で2,000円。その他は1,000円分のクオカードを差し上げます。

来ておトク、見てナットク! **体感すまいフェア**
WEBから見学予約をしてご来場いただいた方に **総額100万円分** 省エネ家電プレゼント

住まい価値創造企業 **POLUS** ポラスグループ
【ブリックステイトみずほ台/物件概要】 ■所在地/埼玉県富士見市大字水子字4628番1 (地番) ■交通/東武東上線「みずほ台」駅より徒歩8分 ■総戸数/7戸 ■販売戸数/7戸 ■販売価格(税込)/4,380万円~5,480万円 ■敷地面積/125.00㎡~130.90㎡ ■建物面積/92.53㎡~99.78㎡ ■道路/6.0m公道 ■私道負担/なし ■共有持分/ごみ置場2.90㎡x1/7 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■構造/木造2階建(在来工法) ■設備/公営水道 東京電力・他、都市ガス、本下水、カーブス・外構、植栽、その他付帯設備一式 ■完成予定/2018年12月下旬 ■入居予定/2019年3月上旬 ■建築確認番号/第SJK-KX185617170号(2018年8月20日付) ■売主・設計/中央グリーン開発株式会社 ■施工/ポラテック株式会社 ■建ぺい率・容積率に關しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。※広告有効期限/2018年11月末日

お問い合わせはこちらまで【携帯電話からもOK!】
0120-097-755