

BRI & ST

Ageo

プリスト上尾 テンダーロジ

PLAN

1

4 LDK

3LDK対応可能

(※有償工事対応)

- + ステアリビング
- + 土間収納
- + パントリー
- + リネン庫
- + ウォークインクローゼット

■ 土地面積 150.68㎡ 45.58坪 ■ 建物面積 95.22㎡ 28.75坪 ■ 1階面積 / 53.82㎡ (16.25坪) ■ 2階面積 / 41.40㎡ (12.50坪)



MR ST MULTI ROOM & STAIR LIVING

【マルチルーム&ステアリビング】



個室と小上りの2つを使い分けられる欲張り空間

透過性のあるガラスの建具で区切られた個室空間とテキスタイルフロア敷の小上り空間をLDKに隣接させました。家族との団らんや1人で集中したい時など用途に合わせて過ごす空間を選べる贅沢な仕様です。

デザイン天井



キッチンの天井に意匠性の高い間接照明を設け洗練されたLDKを演出しました。

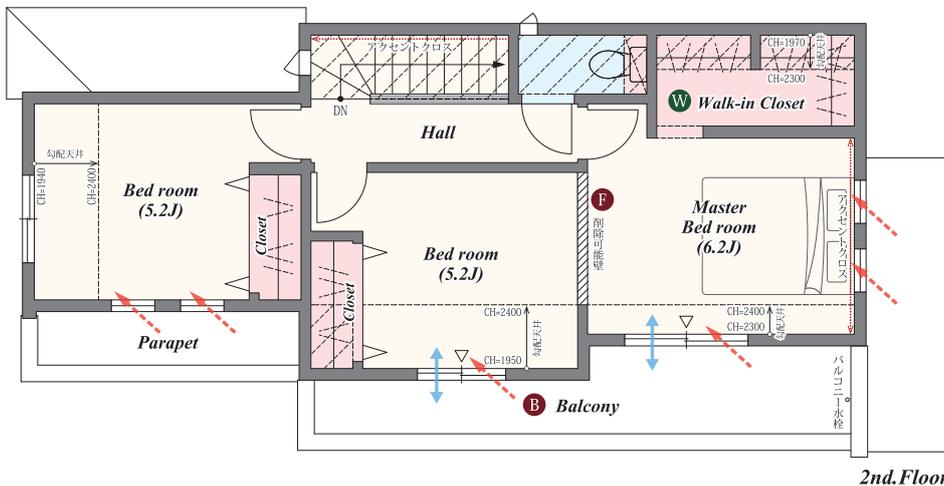
タイルテラス



アウトドアリビングやお子様の遊び場として活躍するタイル敷のテラス空間。

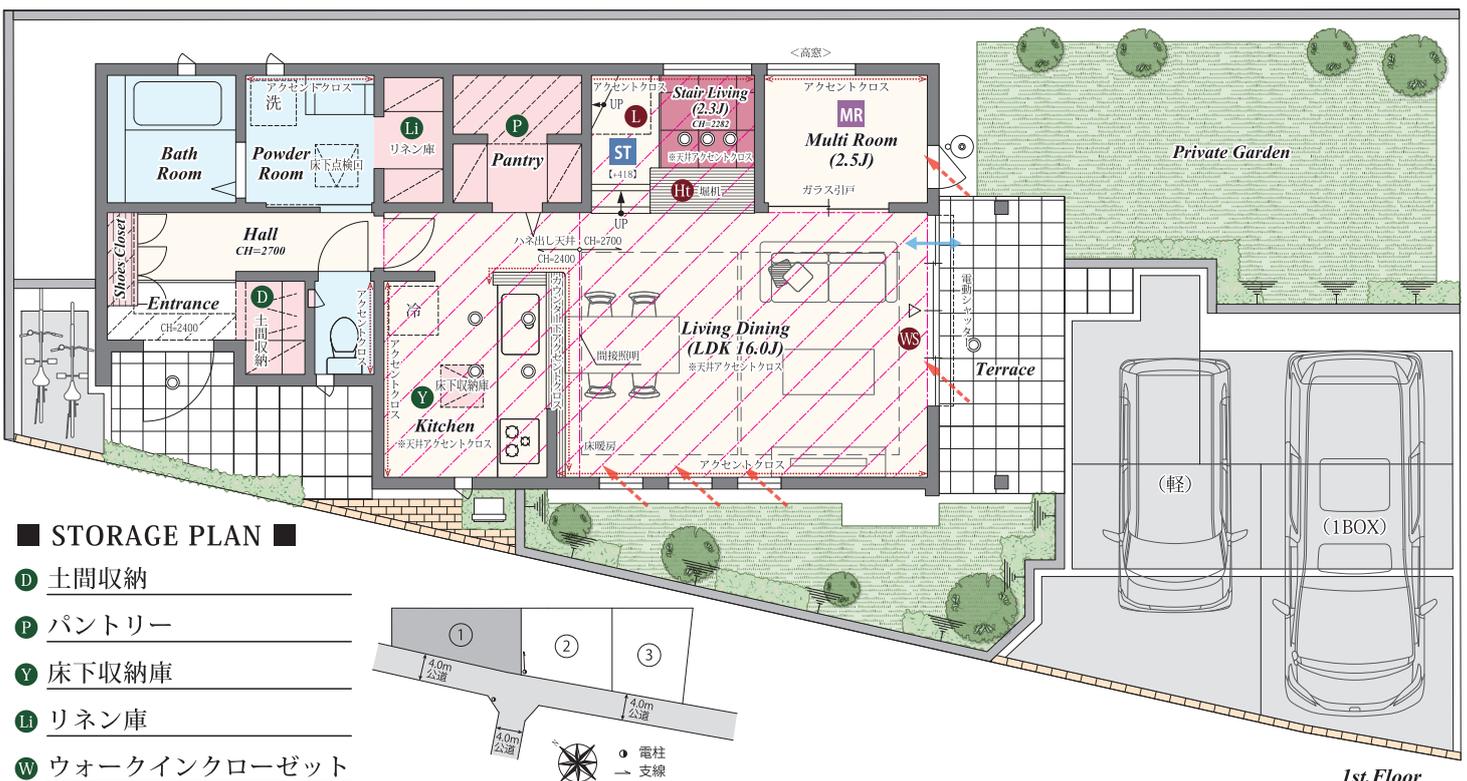


- ↔ 動線 (movement line)
- 陽当り (sunlight)
- 天井アクセントクロス施工範囲 (ceiling accent cross construction range)
- テキスタイルフロア施工範囲 (textile floor construction range)
- 壁アクセントクロス施工範囲 (wall accent cross construction range)



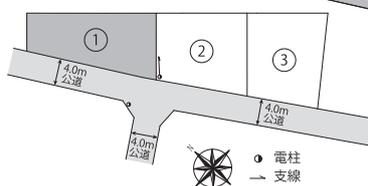
STANDARD PLAN

- L リビング階段**
外出や帰宅の際にLDKを通る動線は家族のコミュニケーションを自然と育みます。
- WS ワイド&ハイサッシ**
通常より幅の広い4枚建ての掃き出しサッシを採用。LDKに開放感と陽光をもたらします。
- HT 掘机**
カウンターの足元にフットスペースを設けることで楽な姿勢で作業ができます。
- F フレキシブル (削除可能壁)**
子どもの成長やライフステージの変化に合わせてフレキシブルに対応できます。
- B ワイドバルコニー**
2ヶ所からアクセスできる幅広バルコニー。洗濯物を取り込む動線をラクにします。



STORAGE PLAN

- D** 土間収納
- P** パントリー
- Y** 床下収納庫
- Li** リネン庫
- W** ウォークインクローゼット



※販売図に関しては、設計図書をトレースして記載している為、相違が生じる場合があります。
FLよりサッシ下端が1.5m以上のものを「高窓」と表現しています。必ず設計図書にてご確認ください。(設計図書優先)
※植木・外構につきましては、現場納めを優先する場合がございます。(現況優先)
※写真は当社施工例またはイメージ写真です。実際とは異なる場合がございます。