

土地面積	182.23㎡ 55.12坪	建物面積	103.93㎡ 31.37坪	■1階面積 / 54.65㎡ (16.50坪)
				■2階面積 / 49.28㎡ (14.87坪)

※共同利用地 / 28.62㎡ (8.65坪) を含む



ST STAIR LIVING

【ステアリビング】



階段の踊り場を利用した家族が集う小上がり空間

LDKから2段上がったテキスタイルフロア敷の小上がり空間。掘机を備えているので、足を伸ばしながらテレワークやリビング学習など、子どもから大人まで家族と程よい距離感で思い思いに過ごせます。

アクセントパネル [the wall レリーフ]

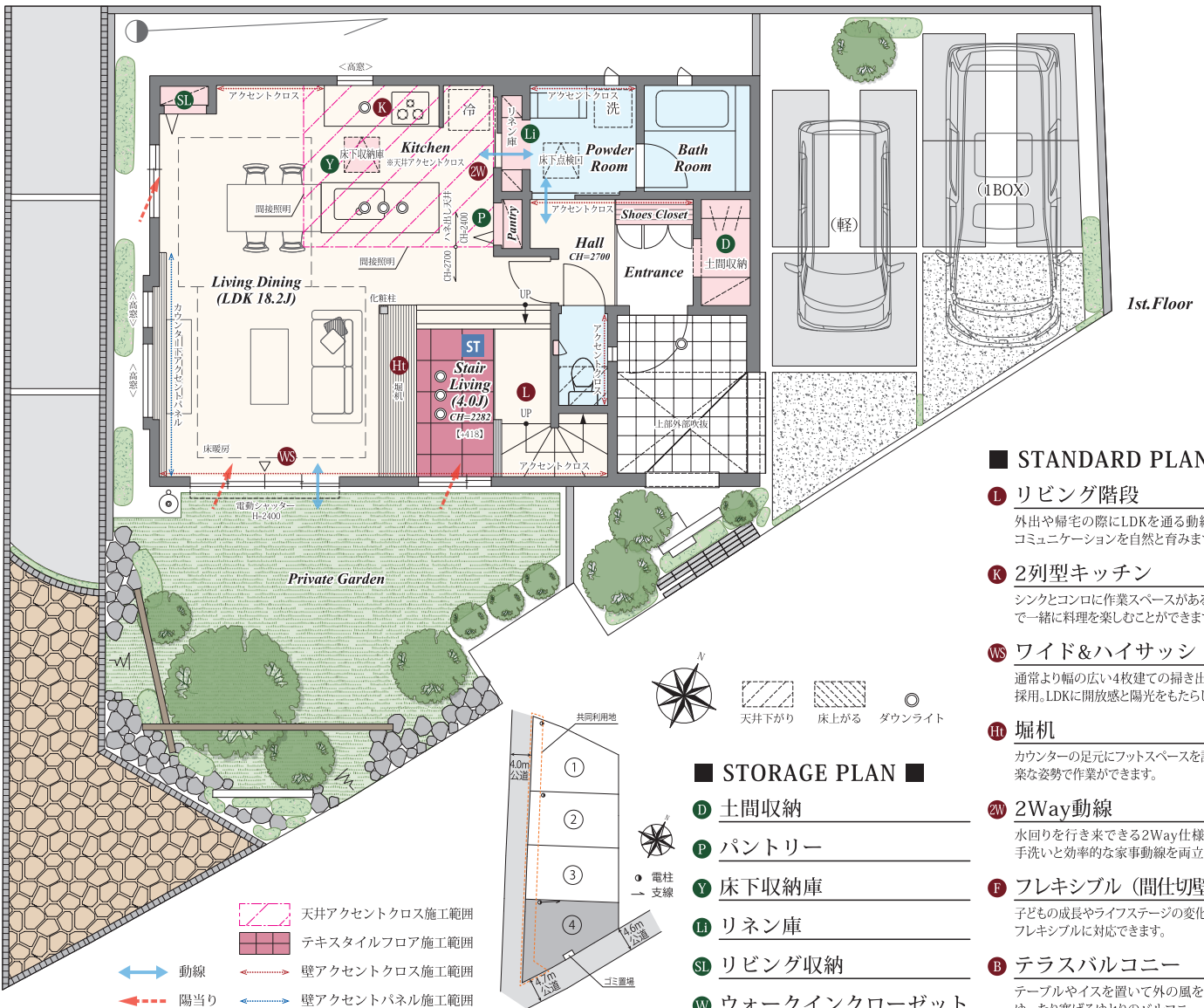
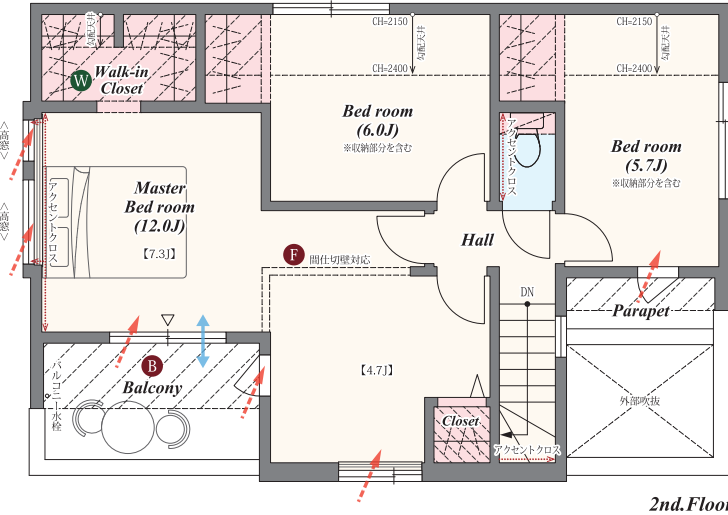


天然木の個性や魅力を引き出した銘木の壁材をリビングに採用しました。

2階 4部屋対応



書斎や趣味、収納、室内干しの空間など暮らしにゆとりをもたらす2階4部屋対応。



STANDARD PLAN

- L** リビング階段
外出や帰宅の際にLDKを通る動線は家族のコミュニケーションを自然と育みます。
- K** 2列型キッチン
シンクとコンロに作業スペースがあるので、家族で一緒に料理を楽しむことができます。
- WS** ワイド&ハイサッシ
通常より幅の広い4枚建ての掃き出しサッシを採用。LDKに開放感と陽光をもたらします。
- Ht** 掘机
カウンターの足元にフットスペースを設けることで楽な姿勢で作業ができます。

STORAGE PLAN

- D** 土間収納
- P** パントリー
- Y** 床下収納庫
- Li** リネン庫
- SL** リビング収納
- W** ウォークインクローゼット
- 2W** 2Way動線
水回りを行き来できる2Way仕様。帰宅時の手洗いと効率的な家事動線を両立します。
- F** フレキシブル (間仕切壁対応)
子どもの成長やライフステージの変化に合わせてフレキシブルに対応できます。
- B** テラスバルコニー
テーブルやイスを置いて外の風を感じながらゆったり寛げるゆとりのバルコニー。

※販売図に関しては、設計図書をトレースして記載している為、相違が生じる場合があります。
FLよりサッシ下端が1.5m以上のものを「高窓」と表現しています。必ず設計図書にてご確認ください。(設計図書優先)
※植木・外構につきましては、現場納めを優先する場合がございます。(現況優先)
※写真は当社施工例またはイメージ写真です。実際とは異なる場合がございます。