

憩居の間

ビー・グレイス流山おおたかの森 憩居の間

PLAN 3 3 LDK  
4LDK対応可能  
(※有償工事対応)

土地面積 176.50㎡ 53.39坪 建物面積 98.53㎡ 29.75坪  
■1階面積/54.65㎡ (16.50坪) ■2階面積/43.88㎡ (13.25坪)  
※共同利用地/16.75㎡ (5.06坪) を含む

- + 土間収納
- + パントリー
- + リネン庫
- + ウォークインクローゼット



FA FAMILY LOUNGE

【ファミリーラウンジ】



小上がりで思い思いに過ごせる家族のくつろぎスペース

腰掛けるのにちょうど良い高さの小上がり空間。テキスタイルフロア敷なので横になったり、掘机で足を伸ばしながらリビング学習など子どもも大人も思い思いの使い方です。

アクセントパネル【the wall レリーフ】



天然木の個性や魅力を引き出した銘木の壁材をリビングに採用しました。

タイルテラス



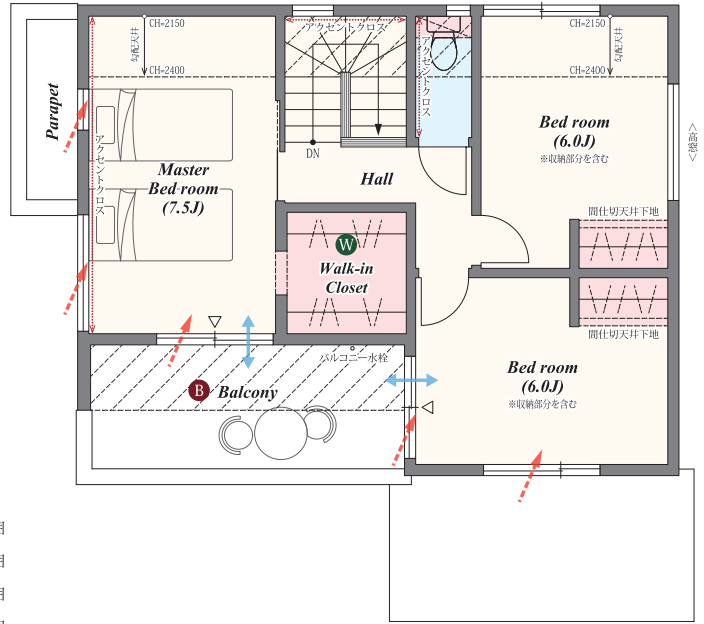
アウトドアリビングやお子様の遊び場として活躍するタイル敷のテラス空間。

STANDARD PLAN

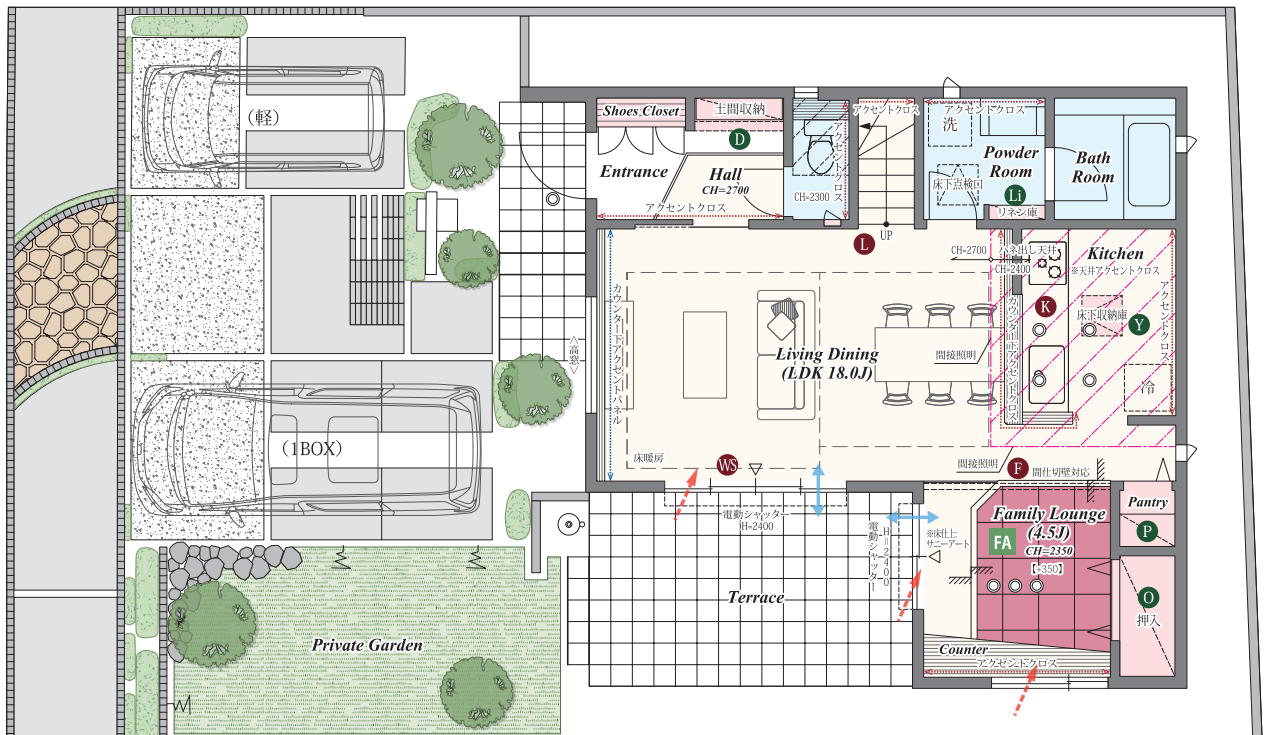
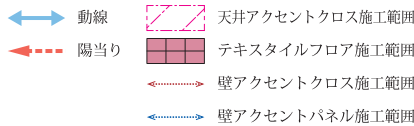
- L** リビング階段  
外出や帰宅の際にLDKを通る動線は家族のコミュニケーションを自然と育みます。
- K** ニッチ付カウンターキッチン  
ダイニング側のニッチに小物などを飾ることでインテリアのアクセントになります。
- WS** ワイド&ハイサッシ  
通常より幅の広い4枚建ての掃き出しサッシを採用。LDKに開放感と陽光をもたらします。
- F** フレキシブル（間仕切壁対応）  
子どもの成長やライフステージの変化に合わせてフレキシブルに対応できます。
- B** テラスバルコニー  
テーブルやイスを置いて外の風を感じながらゆったり寛げるゆとりのバルコニー。

STORAGE PLAN

- D** 土間収納
- P** パントリー
- Y** 床下収納庫
- Li** リネン庫
- O** 押入
- W** ウォークインクローゼット



2nd.Floor



1st.Floor

※販売図に関しては、設計図書をトレースして記載している為、相違が生じる場合があります。  
FLよりサッシ下端が1.5m以上のものを「高窓」と表現しています。必ず設計図書にてご確認ください。（設計図書優先）  
※植木・外構につきましては、現場納めを優先する場合がございます。（現況優先）  
※写真は当社施工例またはイメージ写真です。実際とは異なる場合がございます。