

| | | | | |
|------|-------------------|------|-------------------|-------------------------|
| 土地面積 | 170.00㎡ 51.42坪 | 建物面積 | 104.81㎡ 31.64坪 | ■1階面積 / 53.82㎡ (16.25坪) |
| | | | | ■2階面積 / 50.99㎡ (15.39坪) |

※共同利用地 / 16.42㎡ (4.96坪) を含む



FR FLEXIBLE ROOM

【フレキシブルルーム】



用途に合わせてフレキシブルに使える個室空間

LDKの続き間としてテキスタイルフロア敷の個室空間を設えました。客間や子どもの遊び場、ヨガやストレッチ、書斎に使ったりライフスタイルに合わせてフレキシブルに活用できます。

アクセントパネル【the wall レリーフ】



天然木の個性や魅力を引き出した銘木の壁材をリビングに採用しました。

2階4部屋対応



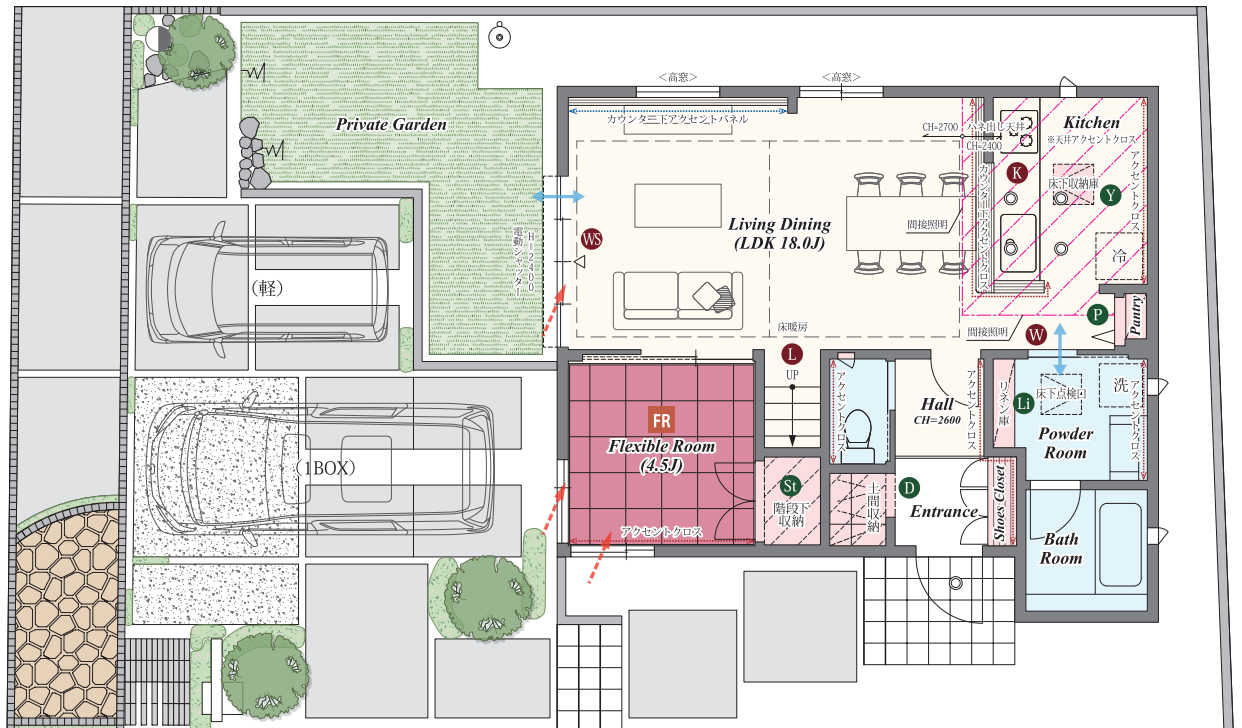
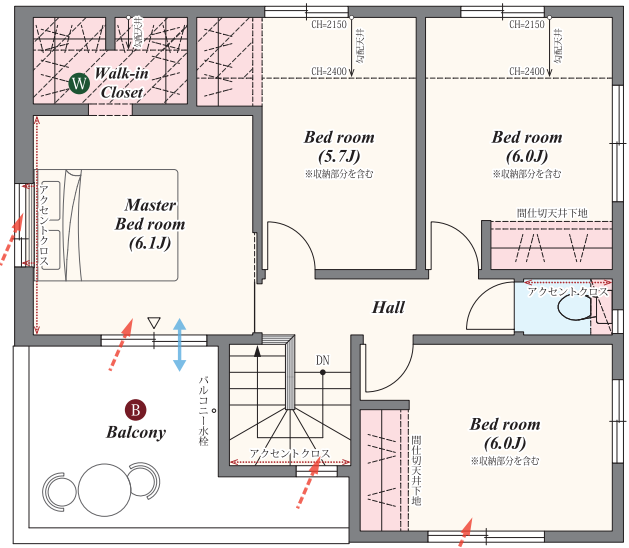
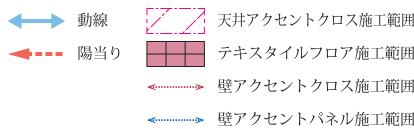
書斎や趣味、収納、室内干しの空間など暮らしにゆとりをもたらす2階4部屋対応。

STANDARD PLAN

- L** リビング階段
外出や帰宅の際にLDKを通る動線は家族のコミュニケーションを自然と育みます。
- K** ニッチ付カウンターキッチン
ダイニング側のニッチに小物などを飾ることでインテリアのアクセントになります。
- WS** ワイド&ハイサッシ
通常より幅の広い4枚建ての掃き出しサッシを採用。LDKに開放感と陽光をもたらします。
- W** 水回り動線
家事を効率的に行えるように配慮した水回り集中プラン。
- B** テラスバルコニー
テーブルやイスを置いて外の風を感じながらゆったり寛げるゆとりのバルコニー。

STORAGE PLAN

- D** 土間収納
- P** パントリー
- Y** 床下収納庫
- Li** リネン庫
- St** 階段下収納
- W** ウォークインクローゼット



※販売図に関しては、設計図書をトレースして記載している為、相違が生じる場合があります。
FLよりサッシ下端が1.5m以上のものを「高窓」と表現しています。必ず設計図書にてご確認ください。(設計図書優先)
※植木・外構につきましては、現場納めを優先する場合がございます。(現況優先)
※写真は当社施工例またはイメージ写真です。実際とは異なる場合がございます。